

## BITÜMFIX® ELASTİK ANTIROOT Bitüm Esaslı Kök Geçirimsiz Elastik Su Yalıtım Malzemesi - Solvent Bazlı



Bayındırlık Bakanlığı Poz No: 04.626/07E  
Ürün Kodu: 66417

**Tanımı:**

**Modifiye bitüm** esaslı, tek bileşenli, solvent bazlı, özellikle toprak altında kalan yapı ve temellerin su yalıtımı için tasarlanmış, **bitki köklerine dayanıklı** ve kullanıma hazır elastik bir su yalıtım malzemesidir. Yaklaşık **%1000 elastikiyet** özelliğine sahiptir.

**Kullanım Alanları:**

- Dış mekânlarda,
- Yatay ve düşey yüzeylerde,
- Teras bahçelerin, çatıların, balkonların ve çiçeklik içlerinin yalıtımında,
- Ağaçlandırılmış ve bitki ekilmiş yeşil teras uygulamalarında,
- Temel, mahzen, bodrum gibi binaların alt katlarının veya yeraltı garajlarının su yalıtımında,
- İstinat ve perde duvarlarının zemin nemi ve sızıntı sularına karşı korunmasında,
- Galeri, drenaj ve su kanallarının suya ve rutubete karşı izolasyonunda,
- Park alanlarında kullanılır.

**Avantajları:**

- Bitki köklerine dayanıklıdır. Kaplamanın bitki kökleri tarafından delinmesini engeller.
- Her türlü yüzeye mükemmel yapışır.
- Çok elastiktir.
- Kullanıma hazır olup, kolay ve hızlı uygulanır.
- Eksiz ve derzsiz bir su yalıtımı sağlar.
- Pozitif su basıncına dayanıklıdır.
- Kalıcı elastikiyeti vardır, kılcal çatlakları kapatır.
- Soğuk uygulamalıdır, kısa sürede kurur.

**Yüzeyin Hazırlanması:**

- Uygulama yüzeyinin kuru ve temiz olması dikkat edilmelidir.
- Uygulama yüzeyi toz, yağ, katran, zift, boya, silikon, küp malzemesi, deterjan ve kalıp yağları gibi yapışmayı önleyici maddelerden temizlenmiş olmalıdır.
- Betonun zayıf kısımları tamir edilmeli, iyi tutunmamış sıvalar sökülmeli, yüzey düzgün ve sağlam hale getirilmeli, binadaki statik çatlaklar **AQUALATEX**'li sıva veya **REPAIRGROUT EXPAN Yüksek Mukavemetli Rötresiz Grout Harcı** ile tamir edilmelidir. Dinamik (hareketli) çatlaklar ise **FIXA**'nın uygun MS, Hibrid ve poliüretan mastikleri ile tamir edilmelidir. Su gelen delikler **AQUASTOP** ile tıkanmalıdır.

- Uygulama yüzeyi kuru olmalıdır.
- Dik köşeler uygun şekilde pahlanmalıdır.
- BITÜMFIX ELASTİK ANTIROOT'un yüzeye daha iyi yapışması için uygulama öncesinde **BITÜMFIX WP BASIC Bitüm Esaslı Membran Astarı** tek kat olarak yüzeye uygulanır. Astarın kuruması beklenmeli ve daha sonra uygulamaya geçilmelidir.
- Bahçe çatı uygulamalarında malzeme geotekstil keçe ile korunmalı, toprak öncesi drenaj ve filtre işlerini gerçekleştirecek levhalardan faydalanmalıdır.

**Karışım:**

Kullanıma hazırdır, inceltme gerekmez.

**Uygulama Bilgileri:**

- Soğuk uygulanır.
- Malzeme düşük devirli bir mikser ile homojen hale gelinceye kadar karıştırılıp, yüzeye bitüm fırçası, rulo veya püskürtme makinesi ile iki kat uygulanır.
- Hava koşullarına bağlı olarak 2 saatte kurur. İlk kat tam kurumadan diğer kat sürülmemelidir. Her kat uygulama arasında 24 saat beklenmesi tavsiye edilir.
- Uygulama esnasında iki kat arasında **IMPERMO Su Yalıtım Filesi** kullanılması tavsiye edilir. File kullanımı ürünün taşıyıcılık özelliğini artırır.
- Üzeri kaplanana dek delinmeye ve darbelere karşı korunmalı, gereken drenaj ve filtreleme işlemleri yapılmalıdır.
- Yağışlı havalarda ve +5°C'den düşük sıcaklıklarda uygulanmamalıdır.

**Tüketim:**

Her katta 600 g/m<sup>2</sup> (En az iki kat uygulanması tavsiye edilir.)

**Dikkat:**

- +5°C'nin altında ve +35°C'nin üzerindeki sıcaklıklarda uygulamadan kaçınınız.
- Solvent bazlıdır, iç mekânlarda kullanmayınız.

**Teknik Özellikleri**

Görünüş	: Siyah renkli elastomerik polimer reçine katkısı ile güçlendirilmiş solüsyon
Sıvı Yoğunluk	: ~ 0,98 kg/Lt
Uygulama Sıcaklığı	: +5°C ve +35°C arasında
Katı Madde Oranı	: ~ %65
Yumuşama Sıcaklığı	: +86°C
Kuruma Süresi	: Dokunma: 20 dakika, İlk kuruma: 2 saat, Son kuruma: 24 saat, Test: 2 gün

Ürünler için verilen uygulama talimatları ve teknik değerler, 23±2°C sıcaklık ve %50±5 bağıl nemli ortam koşullarında, uluslararası standartlara göre yaptığımız testler ve tecrübelerimiz doğrultusunda elde edilmiştir. Ortam koşullarına bağlı olarak bu değerler değişebilir. Yüksek sıcaklıklar süreleri kısaltır, düşük sıcaklıklar uzatır.